

JFPA

团 体 标 准

T/JFPA 0002—2019

建筑消防设施维护保养技术规程

Technical specification for maintenance of building fire protection facilities

2019 -9 -3 发布

2019 -9 -3 实施

江苏省消防协会

发布

目 次

前言	III
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语	1
4 一般规定	2
5 维护保养内容与方法	3
5.1 消防供配电系统	3
5.2 火灾自动报警系统	4
5.3 消防供水设施	6
5.4 消火栓系统	8
5.5 自动喷水灭火系统	9
5.6 自动跟踪定位射流灭火系统	11
5.7 细水雾灭火系统	12
5.8 水喷雾灭火系统	13
5.9 泡沫灭火系统	13
5.10 防火分隔设施	13
5.11 防烟排烟系统	14
5.12 气体灭火系统	15
5.13 应急照明疏散指示系统	16
5.14 灭火器	17
5.15 探火管灭火装置	18
5.16 其他装置或系统	18
6 系统联动试验	18
6.1 消防联动控制器联动试验	18
6.2 自动喷水灭火系统联动试验	18
6.3 消火栓系统联动试验	18
6.4 自动跟踪定位射流灭火系统联动试验	19
6.5 气体（泡沫）灭火系统联动试验	19
6.6 防烟排烟系统联动试验	19
6.7 防火门及防火卷帘联动试验	20
6.8 电梯联动试验	20
6.9 消防应急广播联动试验	20
6.10 火灾警报装置联动试验	20
6.11 消防应急照明及疏散指示系统联动试验	20
6.12 相关设备联动试验	20
6.13 其他装置或系统	21
7 维护保养档案	21
7.1 资料收集与整理	21
7.2 编制维保计划	21
7.3 编制维保报告	21
7.4 维保资料归档	21
8 应急处置	22
9 信息化措施	22

附录 A (规范性附录)	消防设施维护保养频次表	23
附录 B (资料性附录)	消防设施维护保养样表	29
附录 C (规范性附录)	月度维保报告模板	40
附录 D (规范性附录)	年度维保报告模板	43

全国团体标准信息平台